

Raport z konsultacji społecznych projektu pt.
**„Kompleksowe unieszkodliwienie odpadów niebezpiecznych
we Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Goszczyńskiego 1-15
w Sosnowcu”**

PODMIOTY ZAANGAŻOWANE W REALIZACJĘ PROJEKTU:

LIDER:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Goszczyńskiego 1-15
ul. Modrzejowska 78C/4
42-500 Będzin

REGON: 241757699

NIP: 6443471440

PODMIOT REALIZUJĄCY PROJEKT:

Bogusława Michalik, Zarządzanie Nieruchomościami

ul. Modrzejowska 78C/4

42-500 Będzin

NIP: 625-133-64-91

listopad 2019

SPIS TREŚCI:

- I. Przedmiot konsultacji
- II. Przebieg konsultacji
- III. Zestawienie uwag
- IV. Załączniki

I. Przemiot konsultacji

Przedmiotem konsultacji był projekt opracowania pt.

„Kompleksowe unieszkodliwienie odpadów niebezpiecznych we Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Goszczyńskiego 1-15 w Sosnowcu”

Celem konsultacji było aktywne włączenie partnerów i społeczności lokalnych w planowanie inwestycji poprzez przeprowadzenie spotkań

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Goszczyńskiego 1-15 w Sosnowcu podjęła kroki zmierzające do likwidacji azbestu na terenie Gminy Sosnowiec poprzez zaplanowanie do realizacji projektu pn. „Kompleksowe unieszkodliwienie odpadów niebezpiecznych we Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Goszczyńskiego 1-15 w Sosnowcu”. Wspólnota planuje wnioskować o dofinansowanie projektu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 w ramach Poddziałania: 5.2.1. Gospodarka odpadami ZIT.

Od kilkunastu lat w Polsce są prowadzone działania zmierzające do usunięcia wyrobów zawierających azbest, czyli substancji stwarzającej zagrożenie dla zdrowia ludzi i stanu środowiska.

Azbest jest substancją rakotwórczą dla człowieka oraz jednym z najgroźniejszych zanieczyszczeń środowiska. Do najważniejszych wyrobów azbestowych należą:

1. wyroby azbestowo-cementowe (zawartość azbestu: 10-35%),
2. wyroby izolacyjne (zawartość azbestu: 75-100%),
3. wyroby uszczelniające (zawartość azbestu: 4,5-85%),
4. wyroby cierne (zawartość azbestu: 15-75%).

Niewidoczne gołym okiem włókienka azbestu wdychane z powietrzem do płuc, ujawniają swoje szkodliwe działanie po wielu latach w postaci chorób układu oddechowego oraz nowotworów złośliwych. Włókna azbestu uwalniają się z wyrobów do powietrza w wyniku:

- ✓ korozji płyt azbestowo –cementowych, która wzrasta wraz z upływem lat ich użytkowania,
- ✓ uszkodzeń mechanicznych, złamań, pęknięć, zrzucania z dachów podczas rozbiórek.

Produkcja, stosowanie oraz obrót azbestem i wyrobami zawierającym azbest są w Polsce, zabronione od 1997 r. Ostatecznym terminem oczyszczenia miasta z azbestu jest rok 2032, co wynika z „Programu Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009-2032”. Dokument ten określa zakres gminnego programu, w którym muszą być zawarte prawne aspekty 4 postępowania z wyrobami budowlanymi i odpadami zawierającymi azbest, omówienie właściwości azbestu i zastosowania wyrobów budowlanych zawierających azbest, a także zagrożenia wynikające z obecności azbestu w środowisku.

Projekt opracowania obejmuje kompleksowe unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest z wielorodzinnego budynku mieszkalnego Wspólnoty Mieszkaniowej zlokalizowanej w Sosnowcu przy ulicy Goszczyńskiego 1-15. W ramach działań projektowych zaplanowano kompleksowe działania unieszkodliwiania azbestu tj. jego demontaż i utylizacja wraz z utylizacją pozostałych odpadów, w tym wełny mineralnej i rusztu drewnianego. Łączna powierzchnia planowanego do unieszkodliwienia azbestu w ramach projektu wynosi 11.516,25 m².

W projekcie opracowania pt. „Kompleksowe unieszkodliwienie odpadów niebezpiecznych we Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Goszczyńskiego 1-15 w Sosnowcu” wskazano na diagnozę i planowane cele projektu, opis stanu obecnego oraz projektowanego wraz z analizą specyficzną. Wskazano na czynniki istotne i uwarunkowania realizacji projektu.

II. Przebieg konsultacji

Ogłoszenie o konsultacjach społecznych zostało umieszczone na stronie internetowej <https://znbm.pl> oraz tablicy ogłoszeń Zarządanie Nieruchomościami, Biuro Obsługi Mieszkańców, ul. Grottgera 3, Sosnowiec

W ramach konsultacji zaplanowano następujące działania:

1. Konsultacje pisemne oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej - konsultacje trwały w terminie do 29.11.2019r.. W przedmiocie konsultacji pisemnych oraz za pomocą komunikacji elektronicznej nie wpłynęła żadne uwagi i wnioski.
2. Spotkania konsultacyjne- odbyły się w dniach 07.10.2019r., 14.10.2019r oraz 21.10.2019r. w biurze Zarządcy nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej – Zarządanie Nieruchomościami, Biuro Obsługi Mieszkańców, ul. Grottgera 3, 41-200 Sosnowiec. W trakcie spotkań osoby zainteresowane mogły zgłosić swoje uwagi oraz konsultować projekt z właściwymi pracownikami Zarządanie Nieruchomościami. W dyżurze konsultacyjnym uczestniczył przedstawiciel Stowarzyszenia Wspólnie dla Sosnowcu

III. Zestawienie uwag uczestników

Zainteresowanie tematem projektu opracowania pt. „Kompleksowe unieszkodliwienie odpadów niebezpiecznych we Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Goszczyńskiego 1-15 w Sosnowcu” i udział w spotkaniach wyraziło Stowarzyszenie Wspólnie dla Sosnowca. Organizacja dostrzega problem likwidacji azbestu jako znaczący w Gminie Sosnowiec, popiera działania mające na celu poprawę zdrowia i jakości życia mieszkańców. Podczas spotkań omówiono zaplanowany do realizacji sposób unieszkodliwienia azbestu oraz preferowane przez mieszkańców terminy przeprowadzenia projektu. Przedyskutowano również kwestię istotności odpowiedniego postępowania z wyrobami zawierającymi azbest podczas demontażu materiału z budynku. Zaplanowano, że na etapie realizacji inwestycji Wykonawca prac zostanie skontrolowany i uczulony na odpowiednie postępowanie z odpadami mając na uwadze przepisy BHP. Zainteresowanie Stowarzyszenia przedmiotem konsultacji potwierdza, że zagadnienie to jest istotne dla społeczności lokalnej oraz pozwoliło na aktywne włączenie partnerów i społeczności lokalnych w planowanie inwestycji.

IV. Załączniki

1. Ogłoszenie o konsultacjach społecznych
2. Projekt opracowania pn. „Kompleksowe unieszkodliwienie odpadów niebezpiecznych we Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Goszczyńskiego 1-15 w Sosnowcu”